



# COMUNE DI URAGO D'OGLIO

Provincia di Brescia

Ufficio tecnico – settore lavori pubblici

---

Prot. n. 7370

Data: 10/10/2019

---

## **AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE: Gennaio 2020 - Dicembre 2021 OPERE DA : MURATORE – IDRAULICO – FALEGNAME – ELETTRICISTA-FABBRIO**

### **IL COMUNE DI URAGO D'OGLIO RENDE NOTO**

che nell'ambito delle opere di manutenzione ordinaria e generale degli immobili di proprietà comunale occorre procedere all'affidamento degli interventi di opere da muratore, elettricista, idraulico, falegname, fabbro, specializzati nel settore.

#### **Art. 1 – PROPONENTE**

- Comune di Urago d'Oglio – Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Territorio Piazza Marconi 26 (BS)
- Telefono 030717114 int. 4
- mailpec : [protocollo@pec.comune.uragodoglio.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.uragodoglio.bs.it)
- portale Comunale [www.comune.uragodoglio.bs.it](http://www.comune.uragodoglio.bs.it)

#### **Art. 2 – OGGETTO DELL'AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

L'oggetto del presente bando di manifestazione di interesse riguarda la manutenzione di interventi destinati a mantenere in efficienza il patrimonio immobiliare comunale.

Gli interventi che verranno richiesti alle ditte aggiudicatrici saranno volti a mantenere in efficienza il patrimonio comunale (plessi scolastici, edifici pubblici, impianti sportivi, impianti tecnologici, etc.) e consisteranno nell'esecuzione di lavori, fornitura e/o riparazione con i relativi materiali necessari per l'effettuazione dei lavori di manutenzione ordinaria – opere da imprenditore edile, elettrico, idraulico, falegname, fabbro.

#### **Art. 3 – TIPOLOGIA E IMPORTO DELL'APPALTO**

Il presente è un appalto a CORPO/MISURA/VACAZIONI.

Per i lavori, forniture e oneri per la sicurezza compresi nell'appalto a misura/corpo/vacazioni è prevista una spesa (con riserva di verifica in sede di appalto) di:

- Opere da Muratore: € 28.000,00 (biennio iva esclusa)
- Opere da Elettricista: € 14.000,00 (biennio iva esclusa)
- Opere da falegname: € 6.000,00 (biennio iva esclusa)
- Opere da Idraulico: € 16.000,00 (biennio iva esclusa)
- Opere da Fabbro: € 3.000,00 (biennio iva esclusa)

Comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

---

#### **Art. 4 – MODALITA' E PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La manifestazione di interesse è effettuata nell'ambito dell'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, degli operatori da invitare a procedura negoziata, dei combinati disposti dall'art. 36, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida dell'ANAC in materia di affidamento dei lavori di valore inferiori ai € 40.000 .

I soggetti interessati alla presente manifestazione di interesse dovranno far pervenire, esclusivamente mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (PEC): [protocollo@pec.comune.uragodoglio.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.uragodoglio.bs.it) istanza di partecipazione recante la dicitura " Indagine di Mercato per opere da ..... " (elettricista/muratore/falegname.....) **entro e non oltre il giorno 28/10/2019 ore 12.00. ,** con evidenziata ragione sociale, sede, legale rappresentante ecc.....

La sottoscritta Amministrazione non ha predisposto nessun modulo, dovrà essere allegata opportuna visura camerale.

Non verranno prese in considerazione le domande pervenute oltre tale termine.

#### **Art. 5 – ACCOGLIMENTO DELLE RICHIESTE**

Trattandosi di una manifestazione di interesse propedeutica al successivo espletamento di una procedura negoziata ex art. 36, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il Comune inviterà alla successiva fase (gara) gli operatori economici in possesso dei requisiti. Gli operatori economici, eventualmente sorteggiati, dovranno abilitarsi alla piattaforma Regionale Sintel. Ai fini della procedura non sono tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico. Nel caso di richieste superiore a cinque, per ogni categoria, si procederà a sorteggio pubblico alla presenza di due testimoni ed un verbalizzante.

L'Amministrazione Comunale si riserva di procedere anche nel caso di una sola offerta comunque nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti.

#### **Art. 6 – RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è individuato nell'Arch. Urb. Marco Rigosa in qualità di Responsabile P.O. del Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Territorio del Comune di Urago d'Oglio.

#### **Art. 7 – CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA**

Il presente invito non costituisce offerta al pubblico ex art.1136 C.C. né costituisce promessa ex art. 1189 C.C. e pertanto non comporta in alcun modo obbligo o impegno per l'Amministrazione Comunale e i soggetti proponenti. L'Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare o non concludere il presente avviso esplorativo.

Urago d'Oglio 10/09/2019

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Arch. Urb. Marco Rigosa