



COMUNE DI URAGO D'OGGIO PROVINCIA DI BRESCIA

REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEI LOCALI PRESSO LA CASA DELLE ASSOCIAZIONI

Approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione
n. del

Art. 1) CASA DELLE ASSOCIAZIONI

La "Casa delle associazioni", di proprietà del Comune di Urago d'Oglio, si trova in via Kennedy è composta da n. 11 locali al piano terra di cui due ampi saloni ad uso promiscuo e polivalente, un locale adibito a cucina; due locali al piano interrato adibito uno a vano caldaia e l'altro a depositi-magazzino; quattro servizi igienici di cui uno fruibile dal parco ; due pergolati di cui uno prospiciente il parco e l'altro laterale, il tutto come da planimetria allegata al presente regolamento come parte integrante dello stesso. Il Comune, quale proprietario, ne garantisce l'organizzazione, disciplina il funzionamento e l'utilizzazione della struttura, nel rispetto del regolamento e garantisce pari opportunità di accesso ai richiedenti.

Art. 2) DISPONIBILITA' DA PARTE DELLE ASSOCIAZIONI

L'utilizzo della " Casa delle Associazioni " o di parte di essa, compatibilmente con le esigenze organizzative specifiche di ciascuna Associazione, viene concesso in forma gratuita.

E' fatto obbligo ad ogni Associazione, che utilizza gli spazi, al versamento di quote di partecipazione, eventualmente anche di natura non economica, a parziale recupero delle spese di gestione dell'immobile.

Gli importi delle tariffe verranno stabilite nella apposita convenzione in base ai millesimi assegnati.

L'accesso alla struttura ed il suo utilizzo per i soli scopi istituzionali delle Associazioni autorizzate, avviene mediante apposita convenzione, disciplinante i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e le Associazioni interessate.

Art. 3) UTILIZZO DEGLI SPAZI COMUNI

L'uso degli spazi comuni della "Casa delle Associazioni" può essere richiesto da singole persone, associazioni, enti, gruppi e chiunque abbia interesse a proporre progetti culturali o che desiderano svolgere attività artistica, associativa, di spettacolo e comunque rientrante nell'ampia gamma delle attività culturali e ricreative in senso lato.

Qualora le circostanze e le modalità di utilizzo richieste lo consentano, l'Amministrazione Comunale può concedere l'utilizzo del medesimo locale, tramite differenziazione degli orari, anche ad altri soggetti.

Altre forme particolari di utilizzo degli spazi potranno essere consentite, previa verifica della disponibilità, con espresso provvedimento del Sindaco o di un suo delegato.

Art. 4) RESPONSABILITA' DEI RICHIEDENTI

Allo scopo di soddisfare le esigenze logistiche del maggior numero possibile di Associazioni, l'utilizzo da parte del concessionario, deve intendersi sempre a titolo provvisorio.

E' fatto espresso divieto alle Associazioni concessionarie, di concedere l'utilizzo della struttura ad altri soggetti diversi, non espressamente e direttamente autorizzati dall'Amministrazione Comunale.

E' inoltre vietato installare, all'interno ed all'esterno della struttura, impianti fissi o mobili, attrezzature o arredi che, entro cinque giorni decorrenti dal ricevimento di

specifico avviso da parte dell'Amministrazione Comunale, non possano essere rimossi o trasferiti altrove.

Art. 5) OBBLIGHI E DIVIETI

L'utilizzo delle strutture e dei servizi facenti parte della " Casa delle Associazioni", è soggetto alle norme di civile convivenza ed al rispetto della cosa altrui.

Nell'utilizzo di sale o locali debbono essere osservate le seguenti disposizioni:

- a) uso corretto dei beni e delle attrezzature e conservazione dello stato esistente;
- b) segnalazione immediata all'Amministrazione Comunale da parte dei soggetti autorizzati all'uso di eventuali danni provocati o disfunzioni riscontrate;
- c) rilascio delle sale utilizzate nello stato di fatto in cui si trovano;
- d) occupazione limitata agli spazi assegnati nei limiti del numero di persone consentito.

Il Comune ha l'obbligo di richiedere e di ottenere dai responsabili il risarcimento degli eventuali danni arrecati ai locali utilizzati.

Le attività per le quali vengono richieste le sale e i locali non devono essere contrarie al buon costume e alla morale.

Art. 6) INADEMPIENZA E REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO DEGLI SPAZI

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di effettuare in qualsiasi momento sopralluoghi nei locali e nelle sale concesse in uso per accertarne il corretto utilizzo.

Nel caso di inadempimenti o di utilizzo difforme da quanto stabilito, l'Amministrazione Comunale potrà revocare la concessione in uso, e successivamente non dar seguito ad ulteriori richieste di utilizzo da parte dell'inadempiente.

E', inoltre, potere del Sindaco revocare la concessione con apposita ordinanza per motivi di ordine pubblico, per sopravvenute esigenze prioritarie dell'Amministrazione comunale e per altri gravi motivi, senza che il concessionario nulla possa pretendere o eccepire ad alcun titolo.

Art. 7) FASE SPERIMENTALE

In linea con un percorso partecipativo condotto all'insegna della trasparenza, la "Casa delle Associazioni" verrà gestita sperimentalmente secondo le modalità sopra illustrate per 18 mesi che serviranno all'Amministrazione Comunale, ed alle associazioni per verificare se le modalità organizzative e gestionali siano funzionali alle attività e alle finalità preposte.

Al termine della sperimentazione, condotta in stretta relazione con l'Amministrazione Comunale, saranno introdotte le eventuali necessarie modifiche.

Art. 8) NORME FINALI

Il presente Regolamento entra in vigore il giorno successivo alla data in cui la relativa deliberazione di approvazione è divenuta esecutiva.

